



# VERKAUFSPREISE DOPPELHÄUSER

Am **Fraunholz**

Haus	Wohnfläche	Grundstück	Vorgarten	Gartenfläche ohne Böschung	Keller/Garage	Terrassen	Kaufpreis belagsfertig	Kaufpreis schlüsselfertig
C1	114 m <sup>2</sup>	387 m <sup>2</sup>	35,93 m <sup>2</sup>	159,90 m <sup>2</sup>	58,19 m <sup>2</sup>	57,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
C2	114 m <sup>2</sup>	397 m <sup>2</sup>	46,47 m <sup>2</sup>	134,00 m <sup>2</sup>	58,19 m <sup>2</sup>	57,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
C3	114 m <sup>2</sup>	408 m <sup>2</sup>	28,17 m <sup>2</sup>	171,53 m <sup>2</sup>	58,19 m <sup>2</sup>	57,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
C4	114 m <sup>2</sup>	409 m <sup>2</sup>	30,60 m <sup>2</sup>	172,68 m <sup>2</sup>	58,19 m <sup>2</sup>	57,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
C5	114 m <sup>2</sup>	413 m <sup>2</sup>	37,73 m <sup>2</sup>	158,67 m <sup>2</sup>	58,19 m <sup>2</sup>	57,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
S6	136 m <sup>2</sup>	409 m <sup>2</sup>	34,96 m <sup>2</sup>	145,33 m <sup>2</sup>	63,98 m <sup>2</sup>	71,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
S7	136 m <sup>2</sup>	402 m <sup>2</sup>	38,28 m <sup>2</sup>	133,75 m <sup>2</sup>	63,98 m <sup>2</sup>	71,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
S8	136 m <sup>2</sup>	391 m <sup>2</sup>	33,62 m <sup>2</sup>	128,48 m <sup>2</sup>	63,98 m <sup>2</sup>	71,14 m <sup>2</sup>	423.500,-	453.500,-
S9	136 m <sup>2</sup>	365 m <sup>2</sup>	35,50 m <sup>2</sup>	118,05 m <sup>2</sup>	63,98 m <sup>2</sup>	71,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT
S10	136 m <sup>2</sup>	414 m <sup>2</sup>	53,95 m <sup>2</sup>	150,67 m <sup>2</sup>	63,98 m <sup>2</sup>	71,14 m <sup>2</sup>	VERKAUFT	VERKAUFT



Die Verkehrsflächenherstellung sowie sämtliche Anschlüsse an Kanal, Ortswasser, Fernwärme und Stomnetz betragen ca. € 12000 und sind im Preis nicht enthalten.

Die Kaufnebenkosten wie 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 1,5% zzgl. 20% MwSt. Kaufvertragskosten und Treuhandabwicklungskosten sowie Notarkosten für die Beglaubigung des Kaufvertrages sind in diesem Preis nicht enthalten!

Um Wohnbauförderung wurde beim Land OÖ angesucht! Die Restfinanzierung erbringen Sie in Form von Eigenmittel und einem Bankdarlehen der Bank Ihrer Wahl.